

Fremtidens administrationsbygninger - spor 3

Dato: 10. juni 2025
Reference: Rikke Thind
Journalnr.: 24/9579

Sammenfatning af arbejdet med spor 3 - analyse af opgaver og funktioner

Spor 3 har haft til opgave at stå for en kortlægning af opgaver og funktioner i de nuværende bygninger med fokus på, hvilke behov de forskellige funktioner har f.eks. borgerkontakt, mødeaktivitet, fysisk fremmøde, fleksible arbejdspladser, særlige funktioner. Målet var at få et tydeligt billede af de eventuelle forudsætninger og krav en funktion har til de fysiske rammer. Kortlægningen har suppleret resultaterne fra den tekniske undersøgelse af bygningerne (spor 2).

Analysen

Analysen blev gennemført som en spørgeskemaundersøgelse, hvor alle aftaleholdere i de administrative bygninger blev bedt om at svare på en række spørgsmål, som var udformet i samarbejde med en ekstern konsulent.

Hovedemner i spørgeskemaet var følgende:

- Fakta om antal, funktion, placering mv.
- Hjemmearbejde / behov for fysisk fremmøde
- Borgermøder
- Ønsker til placeringer inkl. tæt på samarbejdspartnere
- Fritekst til andre forslag / behov

Alle aftaleenheder har svaret på spørgeskemaet. Der blev modtaget i alt 22 besvarelser.

Produkter fra spørgeskemaundersøgelsen

Der er kommet forskellige produkter ud af analysen, hvoraf nogle har været brugt i de første faser af processen med at finde en samlet løsning på, hvor de nuværende enheder skal placeres i de tre administrationsbygninger. Dette gælder f.eks. en matrix over enhedernes ønsker for placering tæt på samarbejdspartnere samt afdelingskort med udvalgte data pr. enhed.

De individuelle besvarelser pr. enhed vil blive brugt i efteråret 2025, når der skal træffes beslutning om enhedernes konkrete placering og indretning.

Resultat af analysen

Der kan fremhæves enkelte hovedresultater fra analysen.

- 91% af enhederne svarer ja til, at der er mulighed for hjemmearbejde (40% 1 dag om ugen, 55% 2 dage om ugen, 5% 3 dage om ugen)
- 50% af enhederne svarer ja til borgermøder på enhedens adresse (hovedparten af møderne varer 1 time, og de fleste enheder holder under 10 møder om ugen eller 10-50 møder om ugen)
- 45% af enhederne booker møder for andre (råd, nævn, samarbejdspartnere og lign.)
- Gennemgående ønske om, at enheden / teams kan blive ved med at sidde samlet (hellere mindre plads end storrumskontorer/fleksible pladser)

Kontroltjek af besvarelsene

En besvarelse fra hver af de fire lokationer blev udtaget til en kontrol, hvor besvarelsen blev krydstjekket med data fra spor 2. I alle fire stikprøver viste det sig, at fremmødet blev overdrevet i besvarelsene i forhold til de konkrete målinger af brug af lokaler i de pågældende enheder. Forventningen er derfor, at det samme gør sig gældende for de øvrige besvarelser.